

財團法人住宅地震保險基金  
收支營運決算表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
<b>6,273,335,630</b>	<b>收入</b>	<b>5,622,544,586</b>	<b>5,846,290,698</b>	<b>223,746,112</b>	<b>3.98</b>
<b>6,273,335,630</b>	<b>事業收入</b>	<b>5,622,544,586</b>	<b>5,846,290,698</b>	<b>223,746,112</b>	<b>3.98</b>
5,111,747,455	再保費收入	4,922,289,240	5,054,488,132	132,198,892	2.69
455,334,726	攤回再保賠款與給付	0	16,908,534	16,908,534	
11,321,777	再保手續費收入	14,917,000	13,704,504	-1,212,496	-8.13
683,815,268	利息收入	685,338,346	753,410,519	68,072,173	9.93
6,325,374	透過餘絀按公允價值衡 量之金融資產餘絀	0	10,906,471	10,906,471	
4,791,030	兌換餘絀	0	-3,127,462	-3,127,462	
0	除列按攤銷後成本衡量 之金融資產淨餘絀	0	0	0	
<b>5,578,403,958</b>	<b>支出</b>	<b>4,937,206,240</b>	<b>5,085,101,170</b>	<b>147,894,930</b>	<b>3.00</b>
<b>5,501,215,836</b>	<b>事業成本</b>	<b>4,834,296,247</b>	<b>4,994,445,220</b>	<b>160,148,973</b>	<b>3.31</b>
1,826,270,719	再保費支出	2,099,414,838	2,016,778,562	-82,636,276	-3.94
455,334,726	再保賠款與給付	0	16,908,534	16,908,534	
212,157,144	未滿期保費準備淨變動	23,097,895	87,889,460	64,791,565	280.51
2,361,469,869	特別準備淨變動	2,096,497,359	2,235,567,162	139,069,803	6.63
77,517,986	預留調整準備淨變動	73,834,339	76,476,169	2,641,830	3.58
51,678,671	信用風險準備淨變動	49,222,892	50,984,122	1,761,230	3.58
516,786,721	簽單手續費支出	492,228,924	509,841,211	17,612,287	3.58
<b>77,188,122</b>	<b>事業費用</b>	<b>102,909,993</b>	<b>90,655,950</b>	<b>-12,254,043</b>	<b>-11.91</b>
77,188,122	業務費用	102,909,993	90,655,950	-12,254,043	-11.91
<b>694,931,672</b>	<b>本期賸餘(短絀)</b>	<b>685,338,346</b>	<b>761,189,528</b>	<b>75,851,182</b>	<b>11.07</b>

填表說明：1. 表列百分比應列至百分比之小數點後兩位數。

2. 請附註或以附表說明本期其他綜合餘絀各4級科目預(決)算數金額。

## 財團法人住宅地震保險基金

## 現金流量決算表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	685,338,346	761,189,528	75,851,182	11.07
調整項目				
收入支出項目				
利息收入	-685,338,346	-753,410,519	-68,072,173	9.93
各項保險準備本期淨變動	2,242,652,485	2,450,916,913	208,264,428	9.29
透過餘絀按公允價值衡量之金融資產 餘絀	0	-10,906,471	-10,906,471	
折舊費用	2,844,674	2,311,073	-533,601	-18.76
攤銷費用	2,332,449	2,011,620	-320,829	-13.76
提存退休及離職金準備	346,191	310,638	-35,553	-10.27
與業務活動相關之流動資產(負債)				
應收再保往來款項減少(增加)	-6,075,000	-19,619,979	-13,544,979	222.96
其他應收款減少(增加)	673,000	-17,002,815	-17,675,815	-2,626.42
預付款項減少(增加)	-5,000	-11,000	-6,000	120.00
應付再保往來款項增加(減少)	77,000	192,880	115,880	150.49
其他應付款增加(減少)	50,000	8,202,624	8,152,624	16,305.25
預收款項增加(減少)	1,423,000	0	-1,423,000	-100.00
<b>業務活動之淨現金流入(流出)</b>	<b>2,244,318,799</b>	<b>2,424,184,492</b>	<b>179,865,693</b>	<b>8.01</b>
投資活動之現金流量				
取得透過餘絀按公允價值衡量之金融 資產價款	-24,000,000	-75,104,946	-51,104,946	212.94
處分透過餘絀按公允價值衡量之金融 資產價款	0	41,704,427	41,704,427	
取得按攤銷後成本衡量之金融資產 價款	-3,000,000,000	-3,439,840,986	-439,840,986	14.66
按攤銷後成本衡量之金融資產到期 價款	4,050,000,000	4,050,000,000	0	0.00
其他金融資產減少(增加)	0	200,000,000	200,000,000	
增加不動產、廠房及設備	-1,350,000	-720,061	629,939	-46.66
增加無形資產	-3,150,000	-1,800,000	1,350,000	-42.86
收取之利息	665,331,000	779,813,003	114,482,003	17.21
收取之股利	0	2,485,320	2,485,320	
存出保證金增加(減少)	0	0	0	
<b>投資活動之淨現金流入(流出)</b>	<b>1,686,831,000</b>	<b>1,556,536,757</b>	<b>-130,294,243</b>	<b>-7.72</b>
籌資活動之現金流量				
存入保證金增加(減少)	5,000	260,000	255,000	5,100.00
<b>籌資活動之淨現金流入(流出)</b>	<b>5,000</b>	<b>260,000</b>	<b>255,000</b>	<b>5,100.00</b>
<b>現金及約當現金之淨增(淨減)</b>	<b>3,931,154,799</b>	<b>3,980,981,249</b>	<b>49,826,450</b>	<b>1.27</b>
<b>期初現金及約當現金</b>	<b>10,517,417,000</b>	<b>10,766,527,702</b>	<b>249,110,702</b>	<b>2.37</b>
<b>期末現金及約當現金</b>	<b>14,448,571,799</b>	<b>14,747,508,951</b>	<b>298,937,152</b>	<b>2.07</b>

填表說明：1. 本表係採現金及約當現金基礎。

2. 基於充分揭露原則之考量，應於附註說明不影響現金流量之投資及籌資活動。

財團法人住宅地震保險基金  
淨值變動表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度期初 餘額	本年度		本年度期末 餘額	說明
		增加	減少		
<b>基金</b>	<b>20,000,000</b>			<b>20,000,000</b>	
創立基金	20,000,000			20,000,000	
<b>累積餘絀</b>	<b>6,208,737,126</b>	<b>761,189,528</b>		<b>6,969,926,654</b>	
未指撥累積餘絀	6,208,737,126	761,189,528		6,969,926,654	年度財務收益淨額依 本基金管理辦法第六 條規定轉入累積餘 絀。
<b>合 計</b>	<b>6,228,737,126</b>	<b>761,189,528</b>	<b>0</b>	<b>6,989,926,654</b>	

填表說明：1. 本年度各淨值科目如有增減變動情形，應於說明欄分別說明增減原因。

2. 本表應以結帳後總分類帳項目列示(如：本期賸餘(短絀)應結轉至累積餘絀)。

財團法人住宅地震保險基金  
資產負債表  
中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

項 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資產				
流動資產	15,480,181,044	11,428,450,938	4,051,730,106	35.45
現金	14,747,508,951	10,766,527,702	3,980,981,249	36.98
活期存款	448,788,338	440,980,158	7,808,180	1.77
定期存款	12,395,313,905	8,075,338,871	4,319,975,034	53.50
零用及週轉金	100,000	100,000	0	0.00
約當現金	1,903,306,708	2,250,108,673	-346,801,965	
應收再保往來款項-淨額	326,005,201	306,385,222	19,619,979	6.40
應收再保往來款項	326,005,201	306,385,222	19,619,979	6.40
其他應收款	406,655,892	355,538,014	51,117,878	14.38
應收退稅款	1,235,170	1,699,817	-464,647	-27.34
應收利息及收益	386,546,411	352,431,348	34,115,063	9.68
其他應收款	18,874,311	1,406,849	17,467,462	1,241.60
預付款項	11,000	0	11,000	
預付費用	11,000	0	11,000	
投資、長期應收款、貸款及準備金	40,089,483,505	40,918,338,396	-828,854,891	-2.03
透過餘絀按公允價值衡量之金融資產	58,484,970	16,663,300	41,821,670	250.98
透過餘絀按公允價值衡量之金融資產	56,884,860	16,449,775	40,435,085	245.81
透過餘絀按公允價值衡量之金融資產 評價調整	1,600,110	213,525	1,386,585	649.38
按攤銷後成本衡量之金融資產	38,685,838,535	39,356,515,096	-670,676,561	-1.70
按攤銷後成本衡量金融資產	38,685,838,535	39,356,515,096	-670,676,561	-1.70
其他金融資產	1,345,160,000	1,545,160,000	-200,000,000	-12.94
再保險準備資產	428,341,499	419,858,777	8,482,722	2.02
分出未滿期保費準備-淨額	426,641,499	416,193,503	10,447,996	2.51
分出未滿期保費準備	426,641,499	416,193,503	10,447,996	2.51
分出賠款準備-淨額	1,700,000	3,665,274	-1,965,274	
分出賠款準備	1,700,000	3,665,274	-1,965,274	

財團法人住宅地震保險基金  
資產負債表  
中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

項 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
不動產、廠房及設備	3,991,935	5,582,947	-1,591,012	-28.50
電腦設備	3,366,427	4,938,732	-1,572,305	-31.84
電腦設備	13,865,591	13,717,895	147,696	1.08
累計折舊－電腦設備	-10,499,164	-8,779,163	-1,720,001	19.59
交通及運輸設備	0	0	0	
交通及運輸設備	452,320	452,320	0	0.00
累計折舊－交通及運輸設備	-452,320	-452,320	0	0.00
其他設備	388,717	419,779	-31,062	-7.40
什項設備	2,761,510	2,740,844	20,666	0.75
累計折舊－什項設備	-2,372,793	-2,321,065	-51,728	2.23
租賃權益改良	236,791	224,436	12,355	
租賃權益改良	8,898,865	8,403,156	495,709	5.90
累計折舊－租賃權益改良	-8,662,074	-8,178,720	-483,354	5.91
無形資產	5,624,071	5,835,691	-211,620	-3.63
電腦軟體成本	5,624,071	5,835,691	-211,620	-3.63
其他資產	1,264,970	1,264,970	0	0.00
存出保證金	1,264,970	1,264,970	0	0.00
存出保證金	1,264,970	1,264,970	0	0.00
<b>資產合計</b>	<b>56,008,887,024</b>	<b>52,779,331,719</b>	<b>3,229,555,305</b>	<b>6.12</b>
負債				
流動負債	28,554,033	20,158,529	8,395,504	41.65
應付再保往來款項	4,469,681	4,276,801	192,880	4.51
其他應付款	24,084,352	15,881,728	8,202,624	51.65
應付費用	15,253,867	11,203,183	4,050,684	36.16
應付代收款	5,597,785	3,642,545	1,955,240	53.68
其他應付款-其他	3,232,700	1,036,000	2,196,700	212.04
長期負債	4,296,563	3,985,925	310,638	7.79
退休及離職金準備	4,296,563	3,985,925	310,638	7.79

財團法人住宅地震保險基金  
資產負債表  
中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

項 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
保險負債	48,985,064,774	46,525,665,139	2,459,399,635	5.29
未滿期保費準備	2,413,355,606	2,315,018,150	98,337,456	4.25
賠款準備	1,700,000	3,665,274	-1,965,274	
特別準備	44,703,014,353	42,467,447,191	2,235,567,162	5.26
預留調整準備	1,166,726,106	1,090,249,937	76,476,169	7.01
信用風險準備	700,268,709	649,284,587	50,984,122	7.85
其他負債	1,045,000	785,000	260,000	33.12
存入保證金	1,045,000	785,000	260,000	33.12
<b>負債合計</b>	<b>49,018,960,370</b>	<b>46,550,594,593</b>	<b>2,468,365,777</b>	<b>5.30</b>
淨值				
基金	20,000,000	20,000,000	0	0.00
創立基金	20,000,000	20,000,000	0	0.00
累積餘絀	6,969,926,654	6,208,737,126	761,189,528	12.26
未指撥累積餘絀	6,969,926,654	6,208,737,126	761,189,528	12.26
<b>淨值合計</b>	<b>6,989,926,654</b>	<b>6,228,737,126</b>	<b>761,189,528</b>	<b>12.22</b>
<b>負債及淨值合計</b>	<b>56,008,887,024</b>	<b>52,779,331,719</b>	<b>3,229,555,305</b>	<b>6.12</b>

填表說明：1.表列百分比應列至百分比之小數點後兩位數。

2.本表應以結帳後總分類帳項目列示(如:本期賸餘(短絀)應結轉至累積餘絀)。