

財團法人住宅地震保險基金
收支營運決算表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
5,050,105,094	收入	5,055,173,991	5,271,203,696	216,029,705	4.27
5,050,105,094	事業收入	5,055,173,991	5,271,183,696	216,009,705	4.27
4,563,785,562	再保費收入	4,594,636,791	4,658,883,419	64,246,628	1.40
3,417,500	攤回再保賠款與給付	0	0	0	
5,971,638	再保手續費收入	6,705,250	7,595,911	890,661	13.28
499,452,126	利息收入	453,831,950	610,890,294	157,058,344	34.61
0	透過損益按公允價值衡量之金融資產損益	0	5,441,248	5,441,248	
6,554,067	兌換損益	0	-59,760	-59,760	
-29,075,799	備供出售金融資產之已實現損益	0	0	0	
0	除列按攤銷後成本衡量之金融資產淨損益	0	-11,567,416	-11,567,416	
0	事業外收入	0	20,000	20,000	
0	雜項收入	0	20,000	20,000	
4,573,174,700	支出	4,601,342,041	4,666,499,330	65,157,289	1.42
4,507,349,954	事業成本	4,519,012,702	4,598,627,923	79,615,221	1.76
1,200,863,239	再保費支出	1,256,402,692	1,348,506,306	92,103,614	7.33
3,417,500	再保賠款與給付	0	0	0	
36,962,166	未滿期保費準備淨變動	119,497,237	40,714,875	-78,782,362	-65.93
2,689,132,729	特別準備淨變動	2,568,783,174	2,620,755,295	51,972,121	2.02
69,236,916	預留調整準備淨變動	68,919,552	70,638,166	1,718,614	2.49
46,157,946	信用風險準備淨變動	45,946,368	47,092,116	1,145,748	2.49
461,579,458	簽單手續費支出	459,463,679	470,921,165	11,457,486	2.49
65,824,746	事業費用	82,329,339	67,871,407	-14,457,932	-17.56
65,824,746	業務費用	82,329,339	67,871,407	-14,457,932	-17.56
476,930,394	本期賸餘(短絀)	453,831,950	604,704,366	150,872,416	33.24

填表說明：1. 表列百分比應列至百分比之小數點後兩位數。

2. 請附註或以附表說明本期其他綜合餘絀各4級科目預(決)算數金額，其內容如下：

上年度決算數	科目	本年度預算數	本年度決算數	比較增減
-1,448,940,503	本期其他綜合餘絀	0	814,670,852	814,670,852
-1,448,940,503	本期其他綜合餘絀合計	0	814,670,852	814,670,852

財團法人住宅地震保險基金
現金流量決算表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減)-	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	453,831,950	604,704,366	150,872,416	33.24
調整項目				
收入支出項目				
利息收入	-453,831,950	-610,890,294	-157,058,344	34.61
各項保險準備本期淨變動	2,803,146,331	2,779,200,452	-23,945,879	-0.85
透過損益按公允價值衡量之金融資產 損益	0	-5,441,248	-5,441,248	
除列按攤銷後成本衡量之金融資產淨 損益	0	11,567,416	11,567,416	
折舊費用	1,880,415	1,594,459	-285,956	-15.21
攤銷費用	1,760,232	1,705,770	-54,462	-3.09
提存退休及離職金準備	325,991	273,582	-52,409	-16.08
與業務活動相關之流動資產(負債)				
應收再保往來款項減少(增加)	-8,475,000	-8,800,572	-325,572	3.84
其他應收款減少(增加)	-32,000	925,314	957,314	-2,991.61
預付款項減少(增加)	-5,000	0	5,000	-100.00
應付再保往來款項增加(減少)	110,000	220,228	110,228	100.21
其他應付款增加(減少)	50,000	4,399,194	4,349,194	8,698.39
預收款項增加(減少)	1,894,000	-3,567,340	-5,461,340	-288.35
業務活動之淨現金流入(流出)	2,800,654,969	2,775,891,327	-24,763,642	-0.88
投資活動之現金流量				
取得透過損益按公允價值衡量之金 融資產價款	0	-21,148,152	-21,148,152	
取得按攤銷後成本衡量之金融資產 價款	0	-4,808,932,384	-4,808,932,384	
按攤銷後成本衡量之金融資產到期 價款	0	2,050,000,000	2,050,000,000	
取得備供出售金融資產價款	-4,022,289,000	0	4,022,289,000	-100.00
備供出售金融資產到期價款	1,700,000,000	0	-1,700,000,000	-100.00
處分按攤銷後成本衡量之金融資產	0	393,561,850	393,561,850	
取得持有至到期金融資產價款	-850,376,000	0	850,376,000	-100.00
持有至到期金融資產到期價款	350,000,000	0	-350,000,000	-100.00
增加其他金融資產	0	-250,000,000	-250,000,000	
增加不動產、廠房及設備	-3,130,000	-2,307,650	822,350	-26.27
增加無形資產	-2,750,000	-2,690,000	60,000	-2.18
收取之利息	527,791,000	651,802,970	124,011,970	23.50
收取之股利	0	734,900	734,900	
投資活動之淨現金流入(流出)	-2,300,754,000	-1,988,978,466	311,775,534	-13.55
籌資活動之現金流量				
存入保證金增加(減少)	5,000	135,000	130,000	2,600.00
籌資活動之淨現金流入(流出)	5,000	135,000	130,000	2,600.00
現金及約當現金之淨增(淨減)	499,905,969	787,047,861	287,141,892	57.44
期初現金及約當現金	4,878,986,000	5,402,418,115	523,432,115	10.73
期末現金及約當現金	5,378,891,969	6,189,465,976	810,574,007	15.07

填表說明：1. 本表係採現金及約當現金基礎。

2. 基於充分揭露原則之考量，應於附註說明不影響現金流量之投資及籌資活動。

財團法人住宅地震保險基金
淨值變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度期初 餘額	本年度		本年度期末 餘額	說明
		增加	減少		
基金	20,000,000			20,000,000	
創立基金	20,000,000			20,000,000	
累積餘絀	4,909,101,088	604,704,366		5,513,805,454	
未指撥累積餘絀	4,909,101,088	604,704,366		5,513,805,454	年度財務收益淨額依 本基金管理辦法第六 條規定轉入累積餘 絀。
合 計	4,929,101,088	604,704,366	0	5,533,805,454	

填表說明：1. 本年度各淨值科目如有增減變動情形，應於說明欄分別說明增減原因。

2. 本表應以結帳後總分類帳項目列示(如:本期賸餘(短絀)應結轉至累積餘絀)。

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

項 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資產				
流動資產	6,663,857,422	5,835,511,144	828,346,278	14.19
現金	6,189,465,976	5,402,418,115	787,047,861	14.57
活期存款	372,705,374	338,134,991	34,570,383	10.22
定期存款	5,316,701,638	5,064,183,124	252,518,514	4.99
零用及週轉金	100,000	100,000	0	0.00
約當現金	499,958,964	0	499,958,964	
應收再保往來款項-淨額	131,136,658	122,336,086	8,800,572	7.19
應收再保往來款項	131,136,658	122,336,086	8,800,572	7.19
其他應收款	343,208,948	310,711,103	32,497,845	10.46
應收退稅款	1,906,112	2,651,562	-745,450	-28.11
應收利息及收益	340,372,919	306,949,760	33,423,159	10.89
其他應收款	929,917	1,109,781	-179,864	-16.21
預付款項	45,840	45,840	0	0.00
預付費用	45,840	45,840	0	0.00
投資、長期應收款、貸款及準備金	42,310,719,343	38,940,767,407	3,369,951,936	8.65
透過損益按公允價值衡量之金融資產	38,196,900	0	38,196,900	
透過損益按公允價值衡量之金融資產	33,531,251	0	33,531,251	
透過損益按公允價值衡量之金融資產 評價調整	4,665,649	0	4,665,649	
備供出售金融資產	0	25,994,622,203	-25,994,622,203	-100.00
備供出售金融資產	0	26,809,293,055	-26,809,293,055	-100.00
備供出售金融資產評價調整	0	-814,670,852	814,670,852	-100.00
持有至到期日金融資產	0	12,450,985,204	-12,450,985,204	-100.00
持有至到期日金融資產	0	12,450,985,204	-12,450,985,204	-100.00
按攤銷後成本衡量之金融資產	41,527,362,443	0	41,527,362,443	
按攤銷後成本衡量金融資產	41,527,362,443	0	41,527,362,443	
其他金融資產	745,160,000	495,160,000	250,000,000	50.49
再保險準備資產	333,535,517	327,611,676	5,923,841	1.81
分出未滿期保費準備-淨額	333,535,517	327,611,676	5,923,841	1.81
分出未滿期保費準備	333,535,517	327,611,676	5,923,841	1.81

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

項 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
不動產、廠房及設備	7,087,954	6,374,763	713,191	11.19
電腦設備	6,699,786	6,010,237	689,549	11.47
電腦設備	13,738,695	12,408,257	1,330,438	10.72
累計折舊－電腦設備	-7,038,909	-6,398,020	-640,889	10.02
交通及運輸設備	0	0	0	
交通及運輸設備	452,320	452,320	0	0.00
累計折舊－交通及運輸設備	-452,320	-452,320	0	0.00
其他設備	388,168	364,526	23,642	6.49
什項設備	2,781,342	2,822,692	-41,350	-1.46
累計折舊－什項設備	-2,393,174	-2,458,166	64,992	-2.64
租賃權益改良	0	0	0	
租賃權益改良	8,103,906	8,103,906	0	0.00
累計折舊－租賃權益改良	-8,103,906	-8,103,906	0	0.00
無形資產	6,434,340	5,450,110	984,230	18.06
電腦軟體成本	6,434,340	5,450,110	984,230	18.06
其他資產	1,279,710	1,279,710	0	0.00
存出保證金	1,279,710	1,279,710	0	0.00
存出保證金	1,279,710	1,279,710	0	0.00
資產合計	49,322,914,286	45,116,994,810	4,205,919,476	9.32
負債				
流動負債	48,152,005	47,099,923	1,052,082	2.23
應付再保往來款項	1,670,431	1,450,203	220,228	15.19
其他應付款	15,760,237	11,361,043	4,399,194	38.72
應付費用	8,993,570	8,034,688	958,882	11.93
應付代收款	2,476,667	1,875,005	601,662	32.09
其他應付款-其他	4,290,000	1,451,350	2,838,650	
預收款項	30,721,337	34,288,677	-3,567,340	-10.40
預收保費	30,721,337	34,288,677	-3,567,340	-10.40
長期負債	3,693,618	3,420,036	273,582	8.00
退休及離職金準備	3,693,618	3,420,036	273,582	8.00

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

項 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
保險負債	43,736,518,209	40,951,393,916	2,785,124,293	6.80
未滿期保費準備	2,020,203,020	1,973,564,304	46,638,716	2.36
特別準備	40,105,977,322	37,485,222,027	2,620,755,295	6.99
預留調整準備	1,012,731,951	942,093,785	70,638,166	7.50
信用風險準備	597,605,916	550,513,800	47,092,116	8.55
其他負債	745,000	610,000	135,000	22.13
存入保證金	745,000	610,000	135,000	22.13
負債合計	43,789,108,832	41,002,523,875	2,786,584,957	6.80
淨值				
基金	20,000,000	20,000,000	0	0.00
創立基金	20,000,000	20,000,000	0	0.00
累積餘絀	5,513,805,454	4,909,141,787	604,663,667	12.32
未指撥累積餘絀	5,513,805,454	4,909,141,787	604,663,667	12.32
淨值其他項目	0	-814,670,852	814,670,852	-100.00
累積其他綜合餘絀	0	-814,670,852	814,670,852	-100.00
淨值合計	5,533,805,454	4,114,470,935	1,419,334,519	34.50
負債及淨值合計	49,322,914,286	45,116,994,810	4,205,919,476	9.32

填表說明：1.表列百分比應列至百分比之小數點後兩位數。

2. 本表應以結帳後總分類帳項目列示(如：本期賸餘(短絀)應結轉至累積餘絀)。