

財團法人住宅地震保險基金
收支營運表
中華民國109年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
4,535,414,426	收入	4,378,832,783	4,767,077,670	388,244,887	8.87
4,535,414,426	事業收入	4,378,832,783	4,767,077,670	388,244,887	8.87
4,078,403,984	再保費收入	3,949,081,380	4,302,202,288	353,120,908	8.94
1,700,000	攤回再保賠款與給付	0	713,700	713,700	
3,642,353	再保手續費收入	3,882,500	3,852,359	-30,141	-0.78
447,049,009	利息收入	425,868,903	454,398,788	28,529,885	6.70
-1,448,013	兌換損益	0	-4,055,581	-4,055,581	
6,067,093	備供出售金融資產 之已實現損益	0	9,966,116	9,966,116	
4,083,746,337	支出	3,952,963,880	4,306,768,347	353,804,467	8.95
4,036,346,613	事業成本	3,875,548,206	4,255,786,153	380,237,947	9.81
866,916,835	再保費支出	880,880,800	915,126,673	34,245,873	3.89
1,700,000	再保賠款與給付	0	713,700	713,700	
56,181,652	未滿期保費準備淨變動	50,723,879	92,823,740	42,099,861	83.00
2,596,463,943	特別準備淨變動	2,450,308,354	2,703,327,265	253,018,911	10.33
61,810,104	預留調整準備淨變動	59,236,221	65,255,367	6,019,146	10.16
41,206,735	信用風險準備淨變動	39,490,814	43,503,584	4,012,770	10.16
412,067,344	簽單手續費支出	394,908,138	435,035,824	40,127,686	10.16
47,399,724	事業費用	77,415,674	50,982,194	-26,433,480	-34.14
47,399,724	業務費用	77,415,674	50,982,194	-26,433,480	-34.14
451,668,089	本期賸餘(短絀)	425,868,903	460,309,323	34,440,420	8.09

填表說明：1. 表列百分比應列至百分比之小數點後兩位數。

2. 請附註或以附表說明本期其他綜合餘絀各4級科目預(決)算數金額，其內容如下：

上年度決算數	科目	本年度預算數	本年度決算數	比較增減
93,851,512	本期其他綜合餘絀	0	375,179,784	375,179,784
93,851,512	本期其他綜合餘絀合計	0	375,179,784	375,179,784

財團法人住宅地震保險基金

現金流量表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減)-	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	425,868,903	460,309,323	34,440,420	8.09
利息股利之調整	-425,868,903	-454,398,788	-28,529,885	6.70
未計利息股利之稅前賸餘(短絀)	0	5,910,535	5,910,535	
調整非現金項目				
各項保險準備本期淨變動	2,599,759,268	2,904,909,956	305,150,688	11.74
備供出售金融資產之已實現損益	0	-9,966,116	-9,966,116	
折舊費用	1,275,640	893,534	-382,106	-29.95
攤銷費用	1,715,561	550,408	-1,165,153	-67.92
提存退休及離職金準備	300,184	192,889	-107,295	-35.74
應收再保往來款項減少(增加)	-3,742,000	-17,260,943	-13,518,943	361.28
其他應收款減少(增加)	-991,000	-59,996	931,004	-93.95
預付款項減少(增加)	-5,000	158,608	163,608	-3,272.16
應付再保往來款項增加(減少)	44,000	305,735	261,735	594.85
其他應付款增加(減少)	50,000	-4,014,733	-4,064,733	-8,129.47
預收款項增加(減少)	895,000	23,438,912	22,543,912	2,518.87
業務活動之淨現金流入(流出)	2,599,301,653	2,905,058,789	305,757,136	11.76
投資活動之現金流量				
取得備供出售金融資產價款	-4,016,655,000	-5,094,613,475	-1,077,958,475	26.84
備供出售金融資產到期價款	1,850,000,000	1,450,000,000	-400,000,000	-21.62
處分備供出售金融資產	0	525,608,944	525,608,944	
取得持有至到期金融資產價款	-466,769,000	0	466,769,000	-100.00
持有至到期金融資產到期價款	0	0	0	
增加其他金融資產	0	-30,622,758	-30,622,758	
增加不動產、廠房及設備	-2,820,000	-2,144,740	675,260	-23.95
增加無形資產	-2,368,000	-1,691,699	676,301	-28.56
收取利息	502,795,000	535,016,779	32,221,779	6.41
投資活動之淨現金流入(流出)	-2,135,817,000	-2,618,446,949	-482,629,949	22.60
籌資活動之現金流量				
存入保證金增加(減少)	5,000	410,000	405,000	8,100.00
籌資活動之淨現金流入(流出)	5,000	410,000	405,000	8,100.00
現金及約當現金之淨增(淨減)	463,489,653	287,021,840	-176,467,813	-38.07
期初現金及約當現金	4,833,312,000	3,964,675,302	-868,636,698	-17.97
期末現金及約當現金	5,296,801,653	4,251,697,142	-1,045,104,511	-19.73

填表說明：1. 本表係採現金及約當現金基礎，包括現金及自投資日起3個月內到期或清償之債權證券等。

2. 基於充分揭露原則之考量，應於附註說明不影響現金流量之投資及籌資活動。

財團法人住宅地震保險基金

淨值變動表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科目	本年度期初 餘額	本年度		本年度期末 餘額	說明
		增加	減少		
基金	20,000,000			20,000,000	
創立基金	20,000,000			20,000,000	
累積餘絀	3,517,869,058	460,309,323		3,978,178,381	
累積賸餘	3,517,869,058	460,309,323		3,978,178,381	年度財務收益淨額依本基金管理辦法第六條規定轉入累積餘絀。
淨值其他項目	589,452,449	375,179,784		964,632,233	
累積其他綜合餘絀	589,452,449	375,179,784		964,632,233	係本基金持有之備供出售金融商品依公平價值評價之未實現評價損益。
合 計	4,127,321,507	835,489,107	0	4,962,810,614	

填表說明：1. 本年度各淨值科目如有增減變動情形，應於說明欄分別說明增減原因。

2. 本表應以結帳後總分類帳科目列示(如：本期賸餘(短絀)應結轉至累積餘絀)。

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資產				
流動資產	4,683,542,850	4,369,112,363	314,430,487	7.20
現金	4,251,697,142	3,964,675,302	287,021,840	7.24
活期存款	137,419,532	130,787,660	6,631,872	5.07
定期存款	4,014,229,908	3,593,857,173	420,372,735	11.70
零用及週轉金	100,000	100,000	0	0.00
約當現金	99,947,702	239,930,469	-139,982,767	-58.34
應收再保往來款項-淨額	133,592,950	116,332,007	17,260,943	14.84
應收再保往來款項	133,592,950	116,332,007	17,260,943	14.84
其他應收款	298,206,918	287,900,606	10,306,312	3.58
應收退稅款	6,745,199	5,320,665	1,424,534	26.77
應收利息及收益	289,247,205	279,000,889	10,246,316	3.67
其他應收款	2,214,514	3,579,052	-1,364,538	-38.13
預付款項	45,840	204,448	-158,608	-77.58
預付費用	45,840	204,448	-158,608	-77.58
投資、長期應收款、貸款及準備金	35,266,819,173	31,822,910,291	3,443,908,882	10.82
備供出售金融資產	28,035,370,539	24,618,628,085	3,416,742,454	13.88
備供出售金融資產	27,070,738,306	24,029,175,636	3,041,562,670	12.66
備供出售金融資產評價調整	964,632,233	589,452,449	375,179,784	63.65
持有至到期日金融資產	5,521,911,374	5,525,367,704	-3,456,330	-0.06
持有至到期日金融資產	5,521,911,374	5,525,367,704	-3,456,330	-0.06
其他金融資產	1,709,537,260	1,678,914,502	30,622,758	1.82
再保險準備資產	287,548,385	275,035,253	12,513,132	4.55
分出未滿期保費準備-淨額	287,548,385	273,535,253	14,013,132	5.12
分出未滿期保費準備	287,548,385	273,535,253	14,013,132	5.12
分出賠款準備-淨額	0	1,500,000	-1,500,000	-100.00
分出賠款準備	0	1,500,000	-1,500,000	-100.00
不動產、廠房及設備	4,890,448	3,639,242	1,251,206	34.38
電腦設備	4,701,430	3,260,142	1,441,288	44.21
電腦設備	11,691,783	11,683,949	7,834	0.07
累計折舊－電腦設備	-6,990,353	-8,423,807	1,433,454	-17.02
交通及運輸設備	1,345	2,815	-1,470	-52.22
交通及運輸設備	452,320	452,320	0	0.00

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
累計折舊－交通及運輸設備	-450,975	-449,505	-1,470	0.33
其他設備	114,530	156,856	-42,326	-26.98
什項設備	2,652,884	2,652,884	0	0.00
累計折舊－什項設備	-2,538,354	-2,496,028	-42,326	1.70
租賃權益改良	73,143	219,429	-146,286	
租賃權益改良	8,103,906	8,103,906	0	0.00
累計折舊－租賃權益改良	-8,030,763	-7,884,477	-146,286	1.86
無形資產	2,975,347	1,834,056	1,141,291	62.23
電腦軟體成本	2,975,347	1,834,056	1,141,291	62.23
其他資產	1,279,710	1,279,710	0	0.00
存出保證金	1,279,710	1,279,710	0	0.00
存出保證金	1,279,710	1,279,710	0	0.00
資產合計	40,247,055,913	36,473,810,915	3,773,244,998	10.35
負債				
流動負債	37,612,841	17,882,927	19,729,914	110.33
應付再保往來款項	1,571,520	1,265,785	305,735	24.15
其他應付款	9,153,847	13,168,580	-4,014,733	-30.49
應付費用	7,112,972	7,300,567	-187,595	-2.57
應付代收款	1,612,296	1,774,013	-161,717	-9.12
其他應付款-其他	428,579	4,094,000	-3,665,421	-89.53
預收款項	26,887,474	3,448,562	23,438,912	679.67
預收保費	26,887,474	3,448,562	23,438,912	679.67
長期負債	2,914,954	2,722,065	192,889	7.09
退休及離職金準備	2,914,954	2,722,065	192,889	7.09
保險負債	35,242,767,504	32,325,344,416	2,917,423,088	9.03
未滿期保費準備	1,864,775,512	1,757,938,640	106,836,872	6.08
賠款準備	0	1,500,000	-1,500,000	-100.00
特別準備	32,113,114,774	29,409,787,509	2,703,327,265	9.19
預留調整準備	805,455,570	740,200,203	65,255,367	8.82
信用風險準備	459,421,648	415,918,064	43,503,584	10.46
其他負債	950,000	540,000	410,000	75.93
存入保證金	950,000	540,000	410,000	75.93
負債合計	35,284,245,299	32,346,489,408	2,918,025,977	9.02

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
淨值				
基金	20,000,000	20,000,000	0	0.00
創立基金	20,000,000	20,000,000	0	0.00
累積餘絀	3,978,178,381	3,517,869,058	460,309,323	13.08
累積賸餘	3,978,178,381	3,517,869,058	460,309,323	13.08
淨值其他項目	964,632,233	589,452,449	375,179,784	63.65
累積其他綜合餘絀	964,632,233	589,452,449	375,179,784	63.65
淨值合計	4,962,810,614	4,127,321,507	835,489,107	20.24
負債及淨值合計	40,247,055,913	36,473,810,915	3,753,515,084	10.29

填表說明：1.表列百分比應列至百分比之小數點後兩位數。

2.本表應以結帳後總分類帳科目列示(如:本期賸餘(短絀)應結轉至累積餘絀)。